

# Referat fra generalforsamling i

## Grundejerforeningen Bavnevænget d. 14/3 – 2016

### Dagsorden:

1. Velkomst.
2. Valg af dirigent og stemmeoptæller.
3. Formandens beretning.
4. Aflæggelse af underskrevet regnskab.
5. Rettidigt indkomne forslag (ingen).
6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
7. Valg til bestyrelsen:
  - a. Valg af formand (Jens Ulrik genopstiller).
  - b. Valg af 1 bestyrelsesmedlem (Poul genopstiller).
  - c. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen.
8. Valg til revision:
  - a. Valg af 1 kritisk revisor (Anne Marie genopstiller).
  - b. Valg af 1 revisor suppleant.
9. Eventuelt.

### Referat:

- 1) Velkomst ved Jens Ulrik
- 2) Niels (nr. 25) vælges til dirigent. Noterer at indkaldelsen til GF er rettidig. Stemmeoptæller udelades.
- 3) Formandens beretning godkendes. Se bilag.
- 4) Gennemgang af underskrevet regnskab ved Poul. Regnskabet godkendes.
- 5) Indkomne forslag: Ingen indkomne forslag.
- 6) Fremlæggelse af budget ved Poul  
Gennemgang af driftsregnskab 2015. Det halvårslige kontingent på 600,00 kr. fortsætter i 2016.
- 7) Valg til bestyrelsen  
Formand. Jens Ulrik (nr. 8) fortsætter.  
Bestyrelsesmedlem. Poul (nr. 21) fortsætter.  
Suppleant. Bjarke (nr. 18) fortsætter.
- 8) Valg til revision  
Kritisk revisor. Anne Marie (nr. 20) blev valgt.  
Suppleant. Helle (nr.6) blev valgt.
- 9) Eventuelt
  - a. Vores gartner beder om at der ikke efterlades sten og store træ stykker på fællesarealet da det ødelægger plæneklipperen.
  - b. Der opleves problemer med hundelorte i rabatter og på fællesarealet, og vi henstiller til at hundeluftere husker at samle efterladenskaberne op.
  - c. Der er ønske om at regnskabet udsendes sammen med indkaldelsen hvilket bestyrelsen fremover vil forsøge at imødekomme.
  - d. Bestyrelsen er opmærksom på en konflikt i foreningens vedtægter paragraf 8 hvori det lyder at: "*Dagsordenen, der fastsættes af bestyrelsen, skal meddeles hvert enkelt medlem samtidig med indkaldelsen*" og samme paragraf 8 fortsætter med "*Sager, der ikke er optaget på dagsordenen, kan ikke sættes under afstemning*". Når ordlyden følges betyder det at indkomne forslag aldrig kan tages til afstemning på generalforsamlingen da de naturligt nok ikke kan nå at optages på dagsordenen som enkelte sager. Niels (nr. 25) er kommet med forslag til en ændring af ordlyden i paragraf 8 således at alle forhold kan tilgodeses. Bestyrelsen vil arbejde videre med sagen og noterer sig at en eventuel vedtægtsændring skal komme til afstemning på næstkommende generalforsamling.

## Beretning til generalforsamlingen i Grundejerforeningen Bavnevænget d. 14. marts 2016

### Bestyrelsesmøder

Foreningens bestyrelse har det seneste års tid afholdt to bestyrelsesmøder i november og februar måned. Det første bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen blev blandt andet brugt på at konstituere posterne som forblev uændrede med Poul Aagaard som kasserer og Inge Svejstrup som sekretær.

### Oprydningsdage

Tidligere år har vi arrangeret såkaldte oprydningsdage hvor vi på frivillig basis har brugt en halv dag på at gøre det pænt på fællesarealet og langs støttemur og sti. Skønt vi nok har en fornøjelig eftermiddag viser det sig altid at være de samme personer som møder frem, og da vi nu står overfor en række større opgaver som ville kræve en ekstra indsats fra de få forsøger vi på Dorthes opfordring med en anden model hvor vi betaler en gartner for at udføre arbejdet. Der er indhentet tilbud på beskæring af krat, fjernelse og beskæring af træer og beskæring af buske langs vendepladsen og stier.

### Gartner

Vores eksisterende aftale med Nybro Skov & Park Service har i 2015 omfattet græsklipning på fællesarealet og i rabatter langs stier, og aftalen er fornyet og løber videre i 2016. Desuden udvides den med sprøjtning af bord/bænkepladsen og kanter langs buske samt fejning af lille sti som stadig tilhører foreningen.

### Snerydning

Snerydning af Bavnevænget har været en overkommelig opgave denne vinter om end dyrere end forrige år. Det er bestyrelsens holdning at vejen ikke til alle tider behøver være blottet for sne, men at man med en fornuftig balance kan begrænse udgiften til rydning samtidig med at man også kan komme forsvarligt frem.

### Tilflyttere

Der har været udskiftning i to af husene i nummer 1A og nummer 14. Velkommen til de nyankomne.

### Tak

Til slut vil jeg takke resten af bestyrelsen og de enkelte grundejere for året 2015. *Jens Ulrik Østergaard*