

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Bavnevænget. d. 25/3 – 2013

Mødet blev holdt i aulaen på Ejer Bavnehøjskolen.

Dagsorden:

1. Velkomst.
2. Valg af dirigent og 2 stemmeoptællere.
3. Formandens beretning.
4. Aflæggelse af underskrevet regnskab.
5. Rettidigt indkomne forslag.
6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
7. Valg til bestyrelsen:
 - Valg af formand (Jens Ulrik nr. 8 genopstiller).
 - Valg af 1 bestyrelsesmedlem (Inge nr. 29 genopstiller).
 - Valg af 1 suppleant (Helle nr. 6 genopstiller ikke).
8. Valg til revision:
 - Valg af 1 kritisk revisor (Alex nr. 14 genopstiller).
 - Valg af 1 revisor suppleant (Morten nr. 20 genopstiller).
9. Eventuelt.

Referat af mødet:

1. Velkomst.
Formanden bød velkommen til de fremmødte.
2. Valg af dirigent og 2 stemmeoptællere.
På vegne af bestyrelsen foreslog formanden, at Morten nr. 20 blev valgt som dirigent. Det blev vedtaget.
Det besluttedes at vælge stemmeoptællere hvis der senere blev behov for stemmeoptælling.
Dirigenten takkede for valget og konstaterede at indkaldelsen til generalforsamlingen var udsendt rettidigt og at generalforsamlingen dermed var lovlig.
3. Formandens beretning.
Jens Ulrik nr. 8 præsenterede årsberetningen – se bilag.
I årsberetningen fremhæves opgaven med at få dræn og drænrist ved vendepladsen til at fungere.
4. Aflæggelse af underskrevet regnskab.
Poul nr. 21 præsenterede regnskabet som blev udsendt i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Der spørges til om kontingentrestancen fra en af grundejerne, som sidste år stod noteret som udestående, nu er kommet ind. Bestyrelsen forklarer at denne kontingentrestance nu er betalt.

Det noteres at foreningen nu har godt 40.000 kr fordelt på to konti øremærkede til vejfonden.

Der spørges til hvorfor man opererer med de mange konti når man kan nøjes med færre.

Bestyrelsen forklarer at det skyldes at beløb i gennem tiden er blevet låst til en fast rente i en periode på en given konto. Man har på tidspunkter set fordelene i at binde nye beløb på nye konti hvor andre beløb allerede har været bundet af eksisterende aftaler og konti.

5. Rettidigt indkomne forslag.

Der er modtaget et forslag om at henstille til grundejere med skraldespande ud mod vejen at disse skraldespande fastgøres.

Bestyrelsen anmoder hermed de enkelte grundejere om at skraldespande fastgøres på en sådan måde at de ikke vælter ud på vejen i blæsevejr. Det pointeres at der ikke er krav om indhegning af skraldespandene men blot et ønske om at disse står oprejst inde på grunden.

6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Poul præsenterede budgettet – se regnskab og budget udsendt med indkaldelsen. Bestyrelsen foreslår at kontingentet fortsætter uændret med 600 kr. halvårligt.

Jens Ulrik gør opmærksom på at de 5.000 kr der er afsat til vej-udgifter er tiltænkt udskiftning af regnvandsdrænet på vendepladsen.

Der spørges til om det afsatte beløb til snerydning er stort nok. Bestyrelsen forklarer at vi enkelte år vil have større udgifter til snerydning end der er afsat, men at det over en årrække udjævnes og dermed er tilstrækkelig.

7. Valg til bestyrelsen.

Jens Ulrik nr. 8 vælges som formand.

Inge Svejstrup nr. 29 vælges som bestyrelsesmedlem.

Bjarke nr. 16 vælges som suppleant til bestyrelsen.

8. Valg til revision.

Alex nr. 14 vælges som kritisk revisor.

Morten nr. 20 vælges som revisor suppleant.

9. Eventuelt

9.1 Der spørges til hvem der har pligten til at snerydde den mindre sti fra Højtoftevej til Bavnevænget mellem nr. 24 og nr. 26. Bestyrelsen forklarer at denne sti tilhører Andelsboligforeningen Bavnehøj som derfor også har snerydningspligten. Dog har Grundejerforeningen Bavnevænget en overordnet erhvervsansvarsforsikring som dækker erstatningsansvar i tilfælde af at en person falder på en sti eller vej hvor der burde være gruset.

9.2 Der spørges til hvem der har ansvaret for at luge ukrudt langs fortovet. Bestyrelsen forklarer at det påhviler den enkelte grundejer at luge ukrudt ved fortovet ud for egen grund.

9.3 I stil med sidste år ønsker bestyrelsen at gentage en oprydningsdag søndag d. 26. maj. Det er tanken at vi kaster os over fjernelse af det største ukrudt og så må vi se hvor langt vi når på en formiddag. Der udsendes en invitation i maj.

9.11 Formanden takkede dirigenten og forsamlingen for den gode afvikling af generalforsamlingen.

Dirigent

Formand